



COMUNE DI CASAPEENNA
PROVINCIA DI CASERTA

legge regionale n°16 del 22 Dicembre 2004
Regolamento di Attuazione n°5 del 4 Agosto 2011

Piano Urbanistico Comunale

Allegato 4
Aree oggetto di P.U.A n 4 e n 5

Progettista e R.U.P. :
Ing. Parolisi Pasquale
(Dirigente del Servizio Urbanistica del Comune Di Casapesenna)

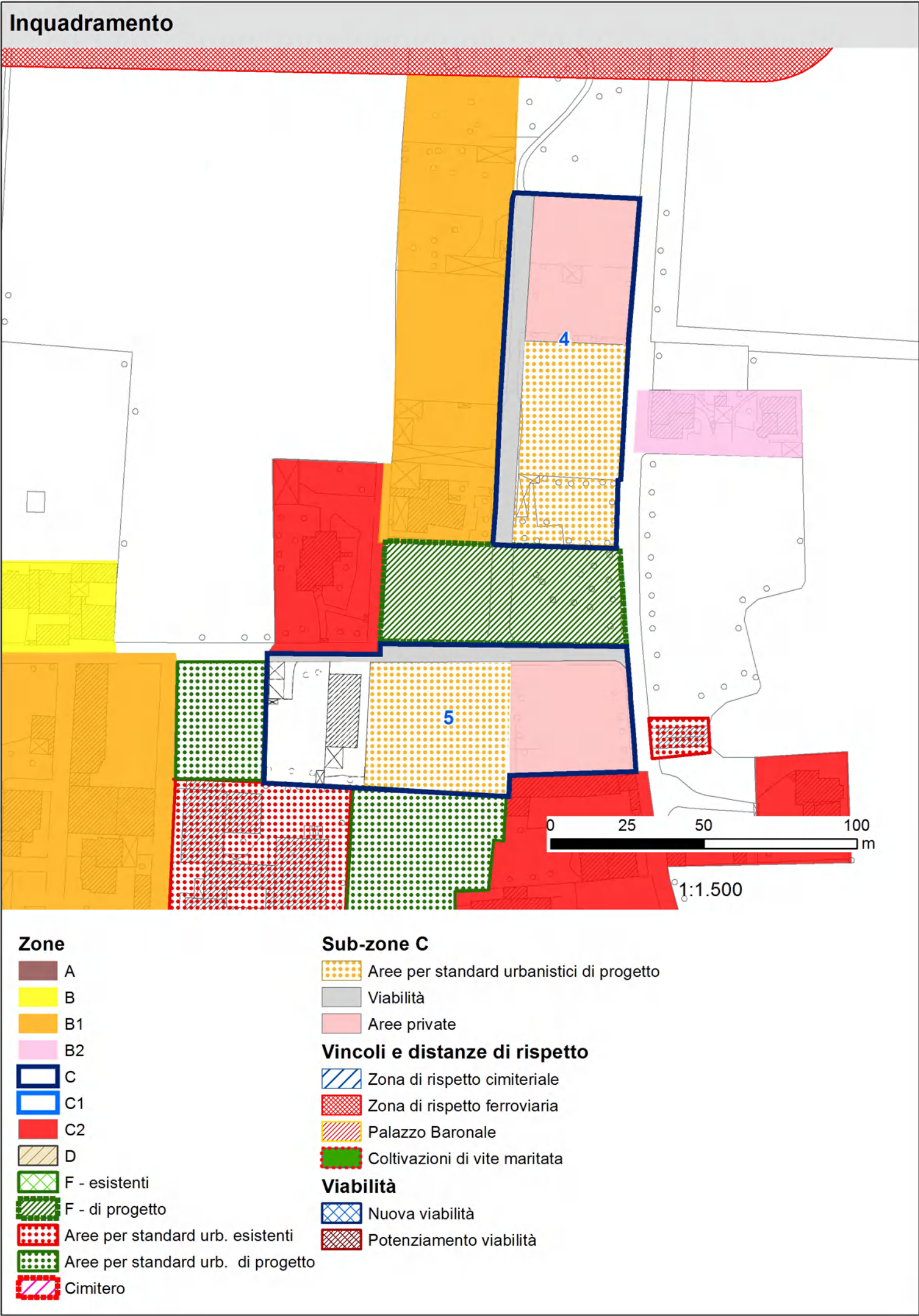
Supporto al R.U.P. per la progettazione :
Ing. Fabozzi Michele Emerigo

Sindaco: Dott. Marcello De Rosa

Supporto Scientifico
Università Federico II di Napoli - Diarch

Prof. Francesco Domenico Moccia - responsabile scientifico
Pianif. Terr. Antonio Nigro

Indagini storico-urbanistiche
Arch. Annarita Buonpane
Arch. Marisa Zagaria



4			
Tipo	C		
Superficie territoriale (St)		4.204	mq
Superficie fondiaria		1.638	mq
Aree a standard		2.270	mq
Viabilità da potenziare / nuova viabilità		296	mq
Indice di edificabilità fondiaria per residenze (IFr)	IFr	1,4	mc/mq
Volume edificabile per residenze (Vt)	Sf*IFr	2.293	mc
Volume / abitante (Vab)		100	mc
N. abitanti (Ab)	Vt/Vab	23	
Sup. minima aree standard - DM 1444/1968	Ab*18 mq/abitante	413	mq
Dimensione media alloggio (Dma)		400	mc
N. alloggi	Ve/Dma	6	
5			
Tipo	C		
Superficie territoriale (St)		5.082	mq
Superficie fondiaria		1.462	mq
Aree a standard		2.020	mq
Viabilità da potenziare / nuova viabilità		285	mq
Indice di edificabilità fondiaria per residenze (IFr)	IFr	1,4	mc/mq
Volume edificabile per residenze (Vt)	Sf*IFr	2.047	mc
Volume / abitante (Vab)		100	mc
N. abitanti (Ab)	Vt/Vab	20	
Sup. minima aree standard - DM 1444/1968	Ab*18 mq/abitante	68	mq
Dimensione media alloggio (Dma)		400	mc
N. alloggi	Ve/Dma	5	